

**Jérôme DENIS-BAILLON – 280 avenue du Docteur Fourcade
34070 MONTPELLIER
TEL : 07 81 24 14 70 - www.formationmontpellier.com**

N° FORMATEUR : 76 34 09000 34 - Numéro de TVA intracommunautaire : FR94414939611

PHOTOGRAPHIE IMMOBILIERE ET VISITE VIRTUELLE 1/2

OBJECTIFS DE LA FORMATION

- Optimiser l'utilisation du matériel mis à disposition
- Mettre en valeur le bien pour lui donner une plus value
- Créer des visites virtuelles et des vidéos pour la vente ou la location
- Acquérir une méthode de traitement des fichiers

PUBLIC VISE Tout professionnel de l'immobilier

PREREQUIS Le goût de la photographie

DUREE ET DATE 14 heures réparties sur 2 jours.

ANIMATEUR Equipe FORMATEC (Photographe professionnel)

MOYENS ET METHODE PEDAGOGIQUE

La formation sera un workshop avec prises de vues, montage des fichiers.
Chaque stagiaire pourra interagir pour une meilleure assimilation de la théorie et de la pratique.

DOCUMENTS A COMPLETER PAR LE STAGIAIRE Fiche de renseignements, QCM Avant-projet, QCM Après-projet, Feuille d'émargement, Attestation de présence.

PROGRAMME Introduction : Accueil des participants et tour de table de présentation.

Jour 1 :

Tour de table des différents appareils d'acquisition

Description et explication des fonctions de l'appareil appliqué pour la photographie immobilière (exercices pratiques)

- modes de fonctionnement, navigation dans les menus
- détermination d'un mode spécifique à la prise de vue immobilière
- utilisation de l'appareil et théorie et règles sur la prise de vue

PHOTOGRAPHIE IMMOBILIERE ET VISITE VIRTUELLE 2/2

Techniques de prises de vues et de vidéos pour la création de visites virtuelles.

- création d'un nuage d'information
- règles et techniques d'acquisition en vidéo
- cohabitation entre les fichiers vidéo et photographique

Notion d'esthétisme, préparation à la prise de vue, mise en valeur.

- comment tirer le meilleur partie d'un bien immobilier
- organisation et esthétique pendant la prise de vue, mise en valeur

Questions/réponses

Jour 2 :

Prise en main des logiciels de retouches photographiques

- descriptions des fonctions utiles pour la photographie immobilière
- fonction des outils
- acquisition des fichiers

Traitement des fichiers

- les niveaux, retouche, recadrage, archivage
- les différents formats pour le traitement des données

Création d'un fichier de visite virtuel pour l'utilisation sur internet

- découverte des fonctions pour la création d'une visite virtuelle

Exportation au format lisible pour tous

- s'adapter au site internet
- créer un fichier utilisable pour un webmaster

Questions/réponses

VALIDATION DE LA FORMATION QCM Après-projet (évaluation sur les acquis de la formation)

Attestation individuelle de formation.